



- ### Légende
- Chaussée**
  - Lots**
  - Entrée des lots**
  - Espaces verts**
  - Trottoirs**
  - Stationnement**
  - Arbres à planter par le lotisseur**  
La représentation graphique est figurative et non contractuelle
  - Arbres existants**
  - Aire de regroupement des ordures ménagères**
  - Hauts privés (2,3 persisante environ) à la charge du lotisseur**
  - Hauts privés (2,3 persisante environ) à la charge des acquéreurs**
  - Position de la clôture sans exhaussement (hauteur maxi. sous = 0,20m) enlaid (hauteur totale = 1,60m)**
  - Position de la clôture : hauteur (hauteur maxi. sous = 0,20m) exhaussement d'une grille (hauteur totale = 1,60m)**
  - Zone non allus toltendi**
  - Zone non aedificandi**
  - Oriantation du fihage principal (+/- 10°)**
  - Implantation obligatoire d'un pignon sur la limite (hauteur maxi. des constructions en limite : voir P.L.U.)**



PA 04.2

# PLAN de COMPOSITION

## Lotissement "Les Jardins de Beauval"



Le plancher bas des futures constructions devra impérativement permettre le raccordement gratuite aux réseaux d'assainissement et tenir compte du niveau du T.N. fini après travaux. Ils devront impérativement être implantés au minimum 15 cm au dessus du T.N. fini après travaux tout en respectant un niveau fini supérieur à 190,00 m.

Lotissement "Les Hibiscus de Beauval"

Le plancher bas des futures constructions devra impérativement permettre le raccordement gratuite aux réseaux d'assainissement et tenir compte du niveau du T.N. fini après travaux. Ils devront impérativement être implantés au minimum 15 cm au dessus du T.N. fini après travaux tout en respectant un niveau fini supérieur à 190,00 m.

<p>ÉCHELLE 1/250</p>	<p>OCTOBRE 2011</p>	<p>CADASTRE : Section AL n° 91/p</p>
<p>Projet de lotissement</p>		
<p>Projet de lotissement</p>		
<p>Projet de lotissement</p>		

Dominique MOREL  
 - Cabinet fondé en 1889 -  
 11 rue Victor Hugo  
 42100 BEAUVAIL  
 Tél. 04.77.66.01.55  
 Fax. 04.77.66.38.84  
 mail: gpm@orange.fr

Dessiné le 03 octobre 2011  
 2  
 Modifié le 18 décembre 2011

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).

La commune des lots et des constructions des réseaux d'assainissement ainsi que des applications cadastrales pour les zones triangulaires. La responsabilité des parcelles sans coteau ou coteau, MOREL, Constructeur - Expert à BEAUVAIL (SAINT-JEAN-BAPTISTE).